

Gmina Czarnia Czarnia 41 07-431 Czarnia NIP 7582157593 REGON 550668226 Tel. 297727017 Fax. 297727017 w.20 e-mail: sekretariat@gminaczarnia.pl www.czarnia.samorzady.pl	Czarnia, dnia 23.08.2019r.  Sprawa Nr FUK.271.13.2019
--	---

## ZAPYTANIE OFERTOWE

na wykonanie zamówienia o wartości poniżej 30.000 euro

**" Remont świetlicy w miejscowości Długie "**

### 1. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Gmina Czarnia  
 Czarnia41  
 07-431 Czarnia

### 2. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest: **"Remont świetlicy w miejscowości Długie"**

W ramach wykonania inwestycji przewidziano roboty:

Roboty budowlane wewnętrzne:

- roboty przygotowawcze wewnętrzne
  - roboty murowe i żelbetowe
  - przewody wentylacyjne
  - posadzki i warstwy podłogowe
  - tynki, okładziny stropu i ścian wewnętrznych, roboty malarskie
  - roboty w zakresie stolarki budowlanej
- Instalacje elektryczne

**Szczegółowy zakres robót określa przedmiar robót stanowiący załączniki nr 1 do zapytania ofertowego.**

### Realizacja robót:

1. Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonanie robót do czasu ich odbioru
3. W okresie prowadzenia robót tj. od daty wprowadzenia na budowę do daty zakończenia prac Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z realizacją robót.
4. Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej w celu zapoznania się z miejscem realizacji robót oraz ich zakresem, a także zdobył na własną odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia.
5. Roboty remontowe należy wykonać z zachowaniem szczególnej staranności, zgodnie z dokumentacją projektową, obowiązującymi warunkami technicznymi, ze sztuką budowlaną, technologią, Polskimi Normami Budowlanymi. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody spowodowane niewłaściwym wykonawstwem lub nieprzestrzeganiem przepisów. Podczas realizacji robót wymagane jest przestrzeganie przez Wykonawcę przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz zabezpieczenie przed dostępem osób postronnych na teren budowy i przechowywanych tam materiałów budowlanych.
6. Wykonawca urządzi zaplecze budowy we własnym zakresie i poniesie koszty z tym związane.

7. Wykonawca zabezpieczy plac budowy i wykona oznakowanie miejsca robót.
8. Wszelkie prace należy wykonywać zgodnie z przepisami BHP oraz przepisami z zakresu ochrony przeciwpożarowej.
9. Od dnia protokolarnego przekazania placu budowy Wykonawca odpowiada za organizację swojego zaplecza oraz ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy i szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia w toku realizacji umowy urządzeń lub obiektów budowlanych osób trzecich (w tym punktów granicznych nieruchomości), Wykonawca obowiązany jest do ich naprawienia.
10. Oferta musi uwzględnić wszystkie koszty związane z prawidłową realizacją zamówienia.
11. Wszystkie materiały i urządzenia użyte do wykonania zamówienia muszą być nowe, posiadać aktualne gwarancje, świadectwa, aprobaty lub certyfikaty dopuszczające do stosowania w budownictwie.
12. Zamawiający dopuszcza użycie innych równoważnych materiałów, technologii i urządzeń niż wskazane w dokumentacji projektowej (jeśli ich opisanie w dokumentacji, i przedmiarze robót nastąpiło poprzez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia) lecz muszą one spełniać wszystkie normy oraz być o parametrach nie gorszych od wskazanych w przedmiarze robót, za zgodą Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu odpowiednie atesty, certyfikaty, gwarancje, aprobaty techniczne.

### **3. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Realizacja zadania w terminie **do dnia 15 października 2019 roku.**

### **4. KRYTERIA WYBORU OFERT - cena 100%**

### **5. SKŁADANIE OFERT**

1. Każdy wykonawca składa jedną ofertę wraz z kosztorysem ofertowym
2. Odpowiedzi należy udzielić na dołączonym załączniku nr I do zapytania ofertowego
3. Ofertę należy przesłać w **terminie do 09 września 2019 r. do godziny 12<sup>00</sup>** na adres mailowy sekretarz@gminaczarnia.pl bądź też za pośrednictwem poczty na adres Gmina Czarnia, Czarnia 41 07-431 Czarnia (decyduje data wpływu do urzędu) lub złożyć osobiście w Urzędzie Gminy Czarnia, Czarnia 41, 07-431 Czarnia pokój nr 2 w godz. 8:00-15:00. Oferta z dopiskiem na kopercie : „**Remont świetlicy w miejscowości Długie**”
4. Oferty przesłane po terminie nie będą rozpatrywane.
5. Zamawiający poinformuje oferentów o wyborze najkorzystniejszej oferty, kierując zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty pocztą elektroniczną na wskazane przez oferentów adresy e-mail.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odmowy udzielenia zamówienia bez podania przyczyny.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w przypadku niezachowania przez Dostawcę ostatecznego terminu realizacji zamówienia.
8. W przypadku, gdy cena ofert przekroczy wartość środków zabezpieczonych na ten cel w budżecie projektu, wybór ofert może zostać unieważniony lub mogą zostać przeprowadzone dodatkowe negocjacje cenowe.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zwrócenia się do Oferenta z wnioskiem o wyjaśnienie, jeśli uzna, iż oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia. Cenę uznaje się za rażąco niską, jeżeli jest niższa o co najmniej 30 % od szacowanej wartości zamówienia lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert. Wyjaśnienia winny być przedstawione w określonym przez Zamawiającego terminie. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli Oferent nie złoży w wyznaczonym terminie wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdzającymi wykaże, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
10. Termin związania ofertą: 30 dni od terminu zakończenia zapytania.
11. Oferent ponosi wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku postępowania. Zamawiający nie odpowiada za koszty poniesione przez Oferenta w związku z przygotowaniem i złożeniem oferty.

12. Z tytułu odrzucenia oferty Oferentowi nie przysługuje żadne roszczenie przeciw Zamawiającemu.
13. Zamawiający zastrzega możliwość dokonywania i wprowadzania zmian w postępowaniu.
14. Oferent zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy informacji udostępnionych lub uzyskanych w związku z wykonaniem zlecenia. Dotyczy to wszelkich nieujawnionych do publicznej wiadomości informacji technicznych, technologicznych, handlowych oraz organizacyjnych Zamawiającego.
15. Przedmiot zamówienia stanowi dla zamawiającego jedną całość i nie dopuszcza się składania ofert obejmujących część zakresu zamówienia.
16. Przedmiot zamówienia stanowi dla zamawiającego jedną całość współpracującą ze sobą, dlatego poszczególne moduły/urządzenia muszą być kompatybilne.
17. Zakazuje się istotnych zmian postanowień Umowy w stosunku do treści Oferty.
18. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę wyłącznie przed terminem składania ofert i pod warunkiem, że przed upływem tego terminu Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty.
19. Oferta zostanie odrzucona, jeśli:
  - jej treść nie odpowiada treści niniejszego zapytania ofertowego,
  - jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
  - jest niezgodna z obowiązującymi przepisami prawa,
  - jest niekompletna (np. brak załączników, brak podpisów na załącznikach, brak kompletnych danych w załącznikach).

Załączniki do zamówienia ofertowego:

- załącznik nr 1. Przedmiar robót
- załącznik nr 2. Formularz ofertowy
- załącznik nr 3. Umowa realizacji zamówienia

  
**WÓJT**  
*Piórkowski*  
mgr inż. Marek Piórkowski

ZATWIERDZAM:

mgr inż. Marek Piórkowski

Załącznik nr 2  
do zapytania ofertowego

.....  
(miejscowość i data)

## OFERTA CENOWA

w sprawie zamówienia "Remont świetlicy w miejscowości Długie"

### I. Nazwa i adres zamawiającego:

Gmina Czarnia, Czarnia 41, 07-431 Czarnia

Tel. 29 7727017 w.27 e-mail: fundusze@gminaczarnia.pl

### II. Dane oferenta:

Nazwa: .....

Adres: .....

Adres poczty elektronicznej: .....

Nr telefonu: .....

Nr faksu: .....

NIP.....REGON.....

### III. Oferuję/emy wykonanie usługi – zgodnie z warunkami Zamawiającego – za cenę:

Łącznie na kwotę brutto.....zł

słownie (.....)

w tym:

- cena łączna netto: ..... zł

(słownie złotych.....)

- podatek VAT: ..... zł

(słownie złotych:.....)

IV. Oświadczamy, że zrealizujemy zamówienie w terminie zawartym w zapytaniu ofertowym.

V. Oświadczamy, że rozliczenie nastąpi w terminie 14 dni od daty doręczenia do Zamawiającego prawidłowo wypełnionej Faktury/Rachunku.

.....  
podpis

**UMOWA nr FUK.272.13.2019**

**w sprawie zamówienia "Remont świetlicy w miejscowości Długie"**

zawarta dnia ..... w Czarni pomiędzy:  
Gminą Czarnia, Czarnia 41 07-431 Czarnia NIP: 7582157593, reprezentowaną przez:  
- Pana Marka Piórkowskiego – Wójta Gminy Czarnia przy kontrasygnacie Krystyny Piórkowskiej  
Skarbnika Gminy  
zwaną dalej **Zamawiającym**,  
a:  
nazwa:.....  
adres:.....  
NIP.....REGON:.....  
reprezentowanym przez: .....  
zwanym dalej **Wykonawcą**

**§ 1**

1. Przedmiotem zamówienia jest **Remont świetlicy w miejscowości Długie**.
2. Termin wykonania zamówienia nastąpi do dnia **15 października 2019r.** do godz. 16:00.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia w sposób profesjonalny i z najwyższą starannością.

**§ 2**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy wraz z podatkiem obliczonym zgodnie z obowiązującymi przepisami za przedmiot umowy wynosi łącznie: ..... zł brutto  
(słownie:.....)
2. Wynagrodzenie będzie płatne przez Zamawiającego w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wypełnionej faktury na wskazany rachunek bankowy Wykonawcy. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół wykonania całości robót bez wad i usterek podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę.
3. Za dzień zapłaty uważa się dzień dokonania przelewu przez Zamawiającego.

**§ 3**

1. W przypadku niewykonania zamówienia w wyznaczonym terminie lub innego naruszenia umowy, w szczególności, gdy jakość świadczonych przez Wykonawcę prac odbiega od standardów prawnych przyjętych dla prac tego rodzaju, Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym.
2. Wykonawca jest zobowiązany do natychmiastowego, pisemnego powiadomienia Zamawiającego o przeszkodach uniemożliwiających wykonanie umowy.

**§ 4**

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy strony zastrzegają sobie prawo do kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku:
  - 1) zwłoki w wykonaniu umowy przez Wykonawcę – w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, określonego w § 2 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,
  - 2) zwłoki w usunięciu wad przedmiotu umowy w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 2 ust. 1 umowy – za każdy dzień zwłoki w usunięciu tych wad;

- 3) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1 umowy, przy czym za odstąpienie od umowy uważa się przerwę w wykonywaniu zamówienia przez Wykonawcę na okres dłuższy niż 7 dni.
1. Karę, o której mowa w ust. 2, Wykonawca zapłaci przelewem na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy, w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia doręczenia przez Zamawiającego żądania w przedmiocie zapłaty takiej kary. Jednakże zawsze Zamawiający jest uprawniony w pierwszej kolejności do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża bezwarunkową zgodę.
  2. Zamawiający upoważniony jest ponadto do domagania się odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli poniesiona szkoda przekracza wysokość kar umownych, o których mowa w niniejszej umowie.

#### § 5

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą w drodze mediacji, a w przypadku nie osiągnięcia porozumienia, sprawy będą rozstrzygane przez sąd powszechny według właściwości miejscowej Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

.....  
**Zamawiający**

.....  
**Wykonawca**