

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Nazwa zadania	Remont przedszkola w Publicznej Szkole Podstawowej w Surowem na potrzeby programu realizacji zadania „Wesołe przedszkolaki z gminy Czarnia”
Adres budowy	Jednostka ewidencyjna Czarnia, obręb Surowe, dz. nr 2075
Inwestor	Gmina Czarnia Czarnia 41, 07-431 Czarnia
Miejsce i data	Ostrołęka, maj 2020r.
Kategoria obiektu	IX - budynki kultury, nauki i oświaty

Zespół projektowy:

Projektant branży architektoniczno-budowlanej: mgr inż. arch. Zbigniew DĄBROWSKI upr. nr 12/WMOKK/2018 – specjalność architektoniczna	
Projektant branży instalacji sanitarnych mgr inż. Alina DUDZIŃSKA upr. nr 162/93/Os – spec. instalacyjno – inżynieryjnej w zakresie: sieci i instalacji sanitarnych	
Projektant branży elektrycznej: tech. Antoni DĄBROWSKI upr. nr Os-479/84 –spec. instalacyjno-inżynieryjna w zakresie instalacji elektrycznych	

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA 2

OŚWIADCZENIE 3

I. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

1. Opis architektoniczny	4
2. Opis robót budowlanych zagospodarowania terenu	5
3. Opis instalacji sanitarnych	6
4. Opis instalacji elektrycznych	7

Rys. nr A-1. Sytuacja, skala 1:500	8
------------------------------------	---

Rys. nr B-1. Rzut parteru – inwentaryzacja, skala 1:100	9
---	---

Rys. nr B-2. Rzut parteru – projekt, skala 1:100	10
--	----

Rys. nr S-1. Rzut parteru – instalacje sanitarne, skala 1:100	11
---	----

Rys. nr E-1. Rzut parteru – instalacje elektryczne, skala 1:100	12
---	----

III. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	13
---	----

III. ZAŁĄCZNIKI

1) Ksero uprawnień projektantów wraz z zaświadczeniami Izby	15
2)	

O Ś W I A D C Z E N I E

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 roku, poz. 1332 tekst jednolity z późniejszymi zmianami), oświadczam, iż niniejszy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Nazwa zadania	Remont przedszkola w Publicznej Szkole Podstawowej w Surowem na potrzeby programu realizacji zadania „Wesołe przedszkolaki z gminy Czarnia”
Adres budowy	Jednostka ewidencyjna Czarnia, obręb Surowe, dz. nr 2075
Inwestor	Gmina Czarnia Czarnia 41, 07-431 Czarnia
Miejsce i data	Ostrołęka, maj 2020r.

Zespół projektowy:

Projektant branży architektoniczno-budowlanej: mgr inż. arch. Zbigniew DĄBROWSKI upr. nr 12/WMOKK/2018 – specjalność architektoniczna	
Projektant branży instalacji sanitarnych mgr inż. Alina DUDZIŃSKA upr. nr 162/93/Os – spec. instalacyjno – inżynierskiej w zakresie: sieci i instalacji sanitarnych	
Projektant branży elektrycznej: tech. Antoni DĄBROWSKI upr. nr Os-479/84 –spec. instalacyjno-inżynierska w zakresie instalacji elektrycznych	

1. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

1.1. OPIS ARCHITEKTONICZNY

1) Przeznaczenie i program użytkowy

Przedszkole gminne, przeznaczone dla maksymalnie 27 dzieci.

2) Charakterystyczne parametry techniczne. Zestawienie powierzchni użytkowych.

długość budynku	12,14 m
szerokość budynku	13,70 m
wysokość budynku	3,80 m
powierzchnia zabudowy	168,16 m ²
powierzchnia netto	134,31 m ²

pow. użytkowa	122,95 m ²
powierzchnia całkowita	134,31 m ²
kubatura brutto	639,01 m ³
kubatura netto	470,09 m ³
liczba kondygnacji	2

Nr	Nazwa pomieszczenia	Posadzka	Pn [m ²]	Pu [m ²]
0.01	Wiatrołap	gres R10	7,40	0,00
0.02	Hol	b.z.	16,86	16,86
0.03	Sala zajęć 1	b.z.	42,68	42,68
0.04	Sanitariaty	gres R10	16,79	16,79
0.05	Magazyn	b.z.	6,28	6,28
0.06	Sala zajęć 2	b.z.	17,63	17,63

Nr	Nazwa pomieszczenia	Posadzka	Pn [m ²]	Pu [m ²]
0.07	Sala zajęć 3	b.z.	17,89	17,89
0.08	WC	b.z.	2,79	2,79
0.09	Przedsiónek	b.z.	2,03	2,03
0.10	Wiatrołap	b.z.	3,96	0,00
Powierzchnia razem			134,31	122,95

4) Forma architektoniczna i funkcja obiektu budowlanego, sposób jego dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy

Przedmiotowa inwestycja zgodna jest z przeznaczeniem. Budynek wykonany technologii tradycyjnej w stylu współczesnym polskim, z uwzględnieniem tzw. ładu przestrzennego. Planowane zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z zasadami wiedzy technicznej zapewniając poszanowanie, występujących w zasięgu oddziaływania uzasadnionych interesów osób trzecich, a w szczególności zapewniając: bezpieczeństwo konstrukcji, bezpieczeństwo pożarowe, bezpieczeństwo użytkowania, ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektroenergetyczne i promieniowanie, ochronę przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby - odpowiednie odprowadzenie wód opadowych i odpadów, ochronę przed pozbawieniem dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi - odpowiednie usytuowanie budynku oraz towarzyszących urządzeń.

1.2. OPIS KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANY

1) Układ konstrukcyjny, zastosowane schematy statyczne

Budynek zaprojektowany w technologii tradycyjnej. Konstrukcja opiera się na ścianach nośnych murowanych. Budynek przykryty dachem dwuspadowym o konstrukcji drewnianej. Posadowienie bezpośrednio na ławach betonowych zbrojonych.

2. OPIS ROBÓT BUDOWLANYCH

- (1) Skucie istniejącej posadzki z płytek, gruntowanie i wyrównanie podłogi, ułożenie płytek gres R10 na schodach przed wejściem głównym, powierzchnia 3,9m²
- (2) Skucie istniejącej posadzki, gruntowanie i wyrównanie podłogi, ułożenie płytek gres R10 w wiatrołapie, powierzchnia 7,4m²
- (3) Wymiana zewnętrznych drzwi drewnianych na aluminiowe (wejściowe) z oszkleniem bezpiecznym 33.1, o wym. 145x245cm, prawe skrzydło w świetle 90x200cm
- (4) Budowa witryny o wym. 6,0x3,5m, ze szkła antywłamaniowego 44.2, profil aluminiowy wewnętrzny, z drzwiami wewnętrznymi o wymiarach netto 100x200cm.
- (5) Wymiana ościeży i drzwi wewnętrznych (otwieranie w kierunku ewakuacji) o wym. 100x210cm, w świetle 90x200cm
- (6) Wymiana ościeży i drzwi wewnętrznych łazienkowych (otwieranie w kierunku ewakuacji) o wym. 100x210cm, w świetle 90x200cm.
- (7) Remont sanitariatu
 - a) demontaż drzwi, wykucie ościeży
 - b) rozbiórka ścianki działowej 1/2 cegły, wym. 2,8x3,4m
 - c) demontaż paneli podłogowych
 - d) ułożenie podłogi z płytek gres R10 w łazience
 - e) ułożenie płytek ściennych ceramicznych, na wys. 2m
 - f) montaż dwóch kabin wraz z ustępami
 - g) instalacja wod.-kan. - włączenie od strony piwnicy przez strop
 - h) montaż natrysku i dwóch umywalek
 - i) montaż lustro o wym. 120x90cm
 - j) montaż nawiewnika podciśnieniowego okiennego
 - k) montaż wentylatora osiowego 150m³/h
 - l) przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach i suficie
 - k) dwukrotne malowanie tynków mineralnych z jednokrotnym gruntowaniem
- (8) Montaż ościeży i drzwi wewnętrznych łazienkowych o wym. 100x210cm, w świetle 90x200cm
- (9) Montaż ościeży i drzwi stalowych o odporności ogniowej Ei30 o wym. 100x210cm, w świetle 90x200cm
- (10) Wykucie otworu drzwiowego o wym. 100x210cm w murze z cegły, montaż ościeży i drzwi wewnętrznych, w świetle 90x200cm
- (11) Wykucie ościeży okiennych, parapetu wewnętrznego i zewnętrznego, zamurowanie otworu (materiał z rozbiórki ściany) i ocieplenie styropianem gr. 15cm FS-15
- (12) Malowanie sufitów we wszystkich pomieszczeniach

Projektant branży architektoniczno-budowlanej:
mgr inż. arch. Zbigniew DĄBROWSKI
upr. nr 12/WMOKK/2018
– specjalność architektoniczna

3. OPIS INSTALACJI SANITARNYCH

3.1. Instalacja wodociągowa i kanalizacyjna

Instalację należy włączyć do rury PE 40 w pomieszczeniu magazynu, poprzez trójnik oraz zawór odcinający kulowy.

Odprowadzenie ścieków bytowych do istniejącej oczyszczalni rurą PVC-U SN8 dn 160, włączyć się do istniejącej rury usytuowanej w piwnicy pod pomieszczeniem sanitariatów.

Przewody wodociągowe należy wykonać z rur stalowych ocynkowanych łączonych na gwint, wg PN-74/H-74200.

Armatura umożliwiająca podłączenie do urządzeń kanalizacji sanitarnej od dołu, typ wg wymogów Inwestora.

Przewody kanalizacyjne należy wykonać z uszczelnionych rur PVC.

Całość instalacji należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Piony kanalizacyjne wyprowadzone ponad dach i zakończone rurą wywiewną wg PN-57/H-74095, wyposażone w rewizję wyczystną znajdującą się nad podłogą.

Wpusty podłogowe w sanitariatach typowe wg PN-56/H-74084.

Średnice i trasa przewodów zgodnie z częścią rysunkową.

Rurociągi instalacji wody ciepłej i zimnej zaizolować termicznie zgodnie z normą PN-85/B-02421, otulinami z pianki poliuretanowej z folią, gr. 3cm.

Ciepła woda użytkowa z kompaktowego elektrycznego podgrzewacza wody (P150 2,0), o parametrach: klasa efektywności energetycznej B, V=150dm³, P=2,0kW, U=230V, dn15mm, zamontowany na wysokości w świetle co najmniej 2m nad podłogą. Urządzenie posiada kompletny zestaw zabezpieczeń, filtr siatkowy, zawór bezpieczeństwa, 2 zawory odcinające i regulację maksymalnej temperatury oraz konstrukcję wsporczą.

Próby i odbiory

Przed oddaniem do eksploatacji należy wykonać badania instalacji:

Instalacja wodociągowa wg PN-81/B-10100.00, PN-81/B-10100.02

Instalacja kanalizacyjna wg PN-81/B-10100.00, PN-81/B-10100.01

Instalacja ciepłej wody użytkowej wg PN-81/B-10100.00, PN-81/B-10100.02

3.2. Wentylacja

Wentylacja naturalna grawitacyjna, wspomagana mechanicznie wentylatorem osiowym o wydajności 150m³/h uruchomiana włącznikiem światła z czasowym wyłącznikiem lub czujnikiem higroskopijnym.

Nawiew powietrza poprzez nawiewniki podciśnieniowe, higrosterowane, okienne, zamontowane w górnej krawędzi okna, o wydajności maks. 150m³/h.

Przed oddaniem do eksploatacji należy wykonać badania instalacji wentylacyjnej.

3.3. Uwagi końcowe

Wykonawstwo oraz odbiory robót wykonać zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych - montażowych - cz. III". oraz przepisami BHP przy wykonaniu robót budowlano-montażowych zgodnie z Dz. U. Nr 13 poz. 93 z 1972r.

Materiały użyte do budowy powinny posiadać stosowne świadectwa jakości stwierdzające dopuszczenie do stosowania w budownictwie.

W pomieszczeniu 0.04 sanitariaty grzejnik płytowy usytuowany pod oknem przeznaczonym do zamurowania należy przenieść pod drugie okno, instalację c.o. odciąć i zaślepić.

W pom. 0.10 wiatrołap grzejnik płytowy należy rozebrać, instalację c.o. odciąć i zaślepić.

Projektant branży instalacji sanitarnych
mgr inż. Alina DUDZIŃSKA
upr. nr 162/93/Os – spec. instalacyjno – inżynierskiej
w zakresie: sieci i instalacji sanitarnych

4. OPIS INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH

1) Zakres opracowania:

- remont instalacji oświetlenia, wymiana opraw na energooszczędne typu LED,
- instalacja p.poż, oświetlenia awaryjno-ewakuacyjnego.

2) Instalacja oświetlenia

Do obliczeń przyjęto natężenie oświetlenia w zależności od potrzeb użytkowych, tj.: sale zajęć - 500lx, komunikacja, magazyn i sanitariaty – 200lx. Obliczeń wartości średniego natężenia oświetlenia dokonano zgodnie z normą PN-EN 12464-1:2004.

Instalację oświetlenia należy dostosować do projektowanego rozstawu lamp, przedłużenia wykonać przewodami YDY3x1,5mm². Oprawy oraz osprzęt zgodnie z częścią rysunkową.

Projektowane oprawy	Ilość [kpl.]
A - oprawa LED IP65, kwadratowa 60x60cm, P=30W, natynkowa	20
B - oprawa LED IP65, natynkowa, P=15W	9

3) Instalacja przeciw pożarowa awaryjno-ewakuacyjna

Instalację p.poż. należy wykonać przewodem ognioodpornym HDGs 2x1,5mm² w osłonie rury instalacyjnej gładkiej R1 20mm. rozstawu lamp, przedłużenia wykonać przewodami YDY3x1,5. Oprawy oraz osprzęt zgodnie z częścią rysunkową.

Projektowane oprawy	Ilość [kpl.]
E - oprawa ewakuacyjna IP65 T5-G5, P=8W z modułem awaryjnym 2h, piktogramem kierunkowym	6

4) Instalacja gniazd wtykowych

Instalacje gniazd wtykowych 230V należy wykonać przewodami YDY 3 x 1,5/2,5mm² prowadzonymi w rurach winidurowych. Zasilanie gniazd siłowych YDY 5x2,5mm².

Wysokość montażu gniazd od poziomu posadzki:

- 1,4m w pomieszczeniach sanitarnych, kuchennych i technicznych oraz do klimatyzatora,
- 0,9m w pomieszczeniach biurowych,
- 0,3m w pozostałych przypadkach.

Gniazda podwójne, IP20 w pomieszczeniach suchych, IP44 w wilgotnych, IP65 na zewnątrz.

Typ i kolor osprzętu uzgodnić z Inwestorem.

5) Ochrona przeciwporażeniowa

Jako ochronę przed dotykiem bezpośrednim przyjęto zastosowanie izolacji części czynnych.

Jako dodatkową ochronę przed dotykiem pośrednim zastosowano samoczynne szybkie wyłączanie zasilania w układzie TN-C-S. Dodatkowo zastosowano wyłączniki różnicowo - prądowe o prądzie różnicowym $\Delta I = 30\text{mA}$.

6) Uwagi

Po przeprowadzeniu całości prac należy wykonać pomiary rezystancji uziemienia, pomiary rezystancji uziemienia, wykonać pomiary impedancji pętli zwarcia, wyłączników różnicowo - prądowych, rezystancji izolacji, ochrony przeciwporażeniowej. Wyniki badań zestawić w protokołach pomiarowych dla danego typu pomiaru. Instalacje przekazać do eksploatacji o ile jej budowa i wyniki pomiarów spełniają wymogi aktualnych przepisów i norm.

Projektant branży elektrycznej:

tech. Antoni DĄBROWSKI

upr. nr Os-479/84 –spec. instalacyjno-inżynieryjna

w zakresie instalacji elektrycznych



2074

.120.0

B

A

C

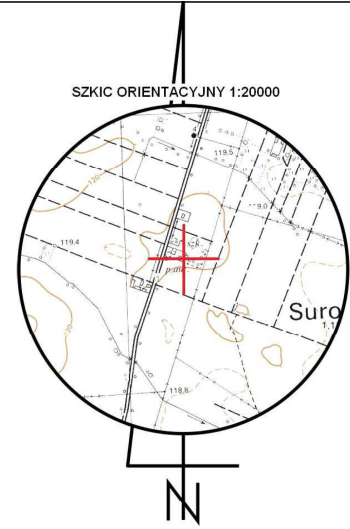
1690

(g) i

2076

Istniejące obiekty:
(SP) Budynki publicznej szkoły podstawowej
(g) Budynki gospodarcze
(O) Oczyszczalnia ścieków

A,B,C,D - Granica opracowania, obszar oddziaływania nie wykracza poza działkę Inwestora



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		GBN.6642.1157.2020
Miejscowość		Surowe
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	141502_2
	nazwa	Czarnia
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0009
	nazwa	Surowe
Działka ewidencyjna		2075 B-RVI - 0.70 2076 RVI - 0.55
Skala mapy		1:500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	„2000”
	wysokości	PL-EVRF2007-NH
Numer godła		7.198.22.21.2.2; 7.198.22.22.1.1
Zgodność położenia punktów granicznych z §79 pkt. 5 standardów technicznych		niezgodne
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		-----
Służebności gruntowe mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		nie badano
Kontur użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków		-
Przeznaczenie gruntów w MPZP		brak

20.04.2020r.

.....
 Nazwa / imię i nazwisko wykonawcy oraz data i podpis osoby reprezentującej wykonawcę

.....
 Imię i nazwisko, nr uprawnień oraz data i podpis geodety uprawnionego, który opracował mapę

Zespół projektowy: Twój DOM M. Dąbrowska, www.twojdom.pl

Branża architektoniczno-budowlana:
 mgr inż. arch. Zbigniew DĄBROWSKI
 upr. nr 12/WMOKK/2018 - specjalność architektoniczna

Nazwa obiektu: Remont przedszkola w PSP w Surowem

Adres budowy: Jedn. ew. Czarnia, o. Surowe, dz. nr 2075

Przedmiot rys.: SYTUACJA

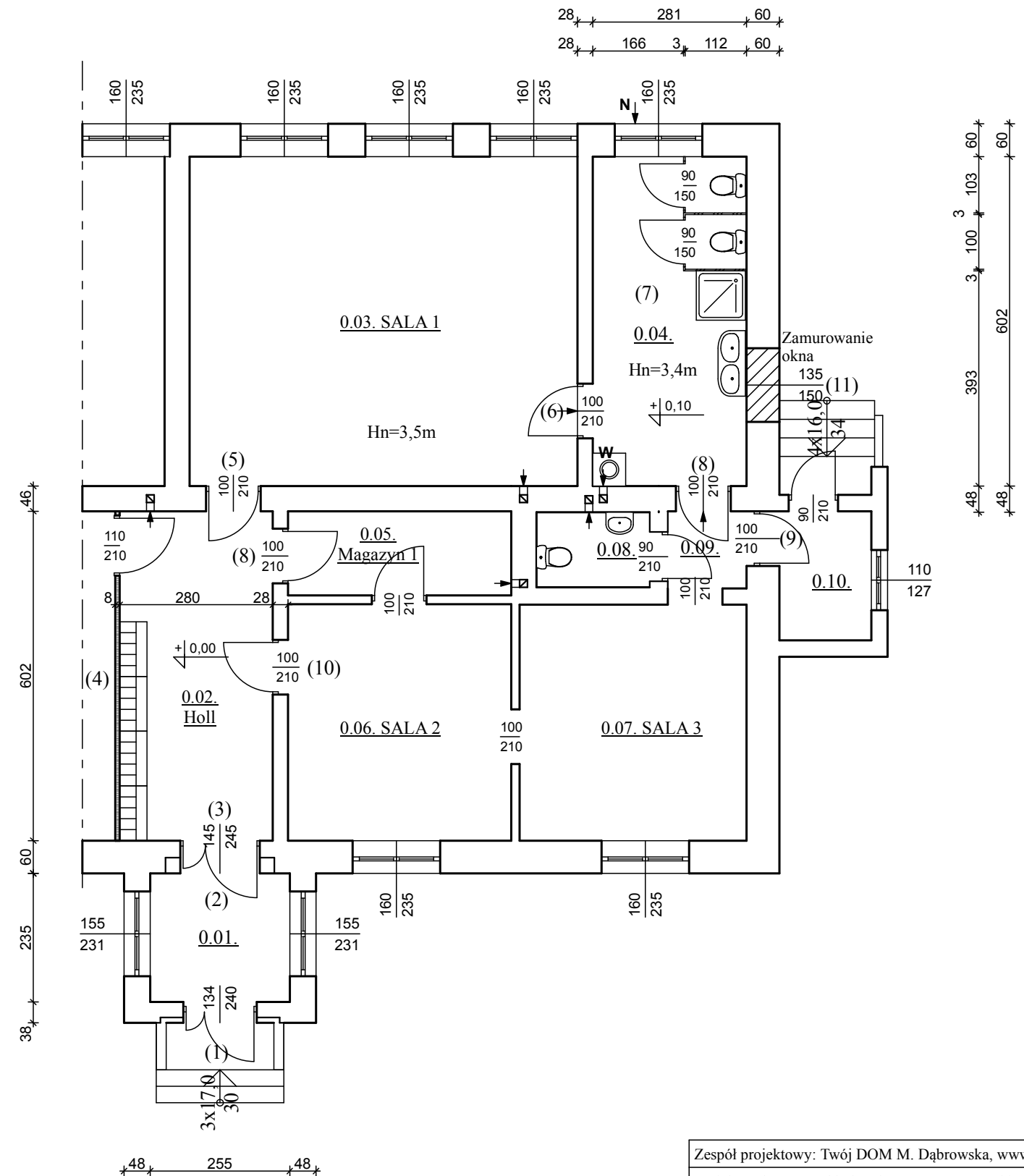
Rys. nr A-1 Skala 1:500 Data opracowania: maj 2020

RZUT PARTERU - projekt

WYKAZ POMIESZCZEŃ:

- 0.01. Wiatrołap, gres R10, 5,99m²
+ 1,41m² w progu ściany
- 0.02. Holl, b.z.m., 16,86m²
- 0.03. Sala 1, b.z.m., 42,68m²
- 0.04. Sanitariaty, gres R10, 16,79m²
- 0.05. Magazyn, b.z.m., 6,28m²
- 0.05. Sala 2, b.z.m., 17,63m²
- 0.07. Sala 3, b.z.m., 17,89m²
- 0.08. WC, b.z.m., 2,79m²
- 0.09. Przedśionek, b.z.m., 2,03m²
- 0.10. Wiatrołap, b.z.m., 3,96m²

- (1) Skucie istniejącej posadzki z płytek, gruntowanie i wyrównanie podłogi, ułożenie płytek gres R10 na schodach przed wejściem głównym, powierzchnia 3,9m²
- (2) Skucie istniejącej posadzki, gruntowanie i wyrównanie podłogi, ułożenie płytek gres R10 w wiatrołapie, powierzchnia 7,4m²
- (3) Wymiana zewnętrznych drzwi drewnianych na aluminiowe (wejściowe) z oszkleniem bezpiecznym 33.1, o wym. 145x245cm, prawe skrzydło w świetle 90x200cm
- (4) Budowa witryny o wym. 6,0x3,5m, ze szkła antywłamaniowego 44.2, profil aluminiowy wewnętrzny, z drzwiami wewnętrznymi o wymiarach netto 100x200cm.
- (5) Wymiana ościeży i drzwi wewnętrznych (otwieranie w kierunku ewakuacji) o wym. 100x210cm, w świetle 90x200cm
- (6) Wymiana ościeży i drzwi wewnętrznych łazienkowych (otwieranie w kierunku ewakuacji) o wym. 100x210cm, w świetle 90x200cm.
- (7) Remont sanitariatu
 - a) demontaż drzwi, wykucie ościeży
 - b) rozbiórka ścianki działowej 1/2 cegły, wym. 2,8x3,4m
 - c) demontaż paneli podłogowych
 - d) ułożenie podłogi z płytek gres R10 w łazience
 - e) ułożenie płytek ściennych ceramicznych w łazience, na wys. 2m
 - f) montaż dwóch kabin wraz z ustępami
 - g) instalacja wod.-kan. - włączenie od strony piwnicy przez strop
 - h) montaż natrysku i dwóch umywalek
 - i) montaż lustra o wym. 120x90cm
 - j) montaż nawiewnika podciśnieniowego okiennego
 - k) montaż wentylatora osiowego 150m³/h
- (8) Montaż ościeży i drzwi wewnętrznych łazienkowych o wym. 100x210cm, w świetle 90x200cm
- (9) Montaż ościeży i drzwi stalowych o odporności ogniowej Ei30 o wym. 100x210cm, w świetle 90x200cm
- (10) Wykucie otworu drzwiowego o wym. 100x210cm w murze z cegły, montaż ościeży i drzwi wewnętrznych, w świetle 90x200cm
- (11) Wykucie ościeży okiennych, parapetu wewnętrznego i zewnętrznego, zamurowanie otworu i ocieplenie styropianem gr. 15cm FS-15



Zespół projektowy: Twój DOM M. Dąbrowska, www.twojdom.pl

Projektant branża architektoniczna, prawa autorskie:
mgr inż. arch. Zbigniew DĄBROWSKI
upr. nr 12/WMOKK/2018 - specjalność architektoniczna

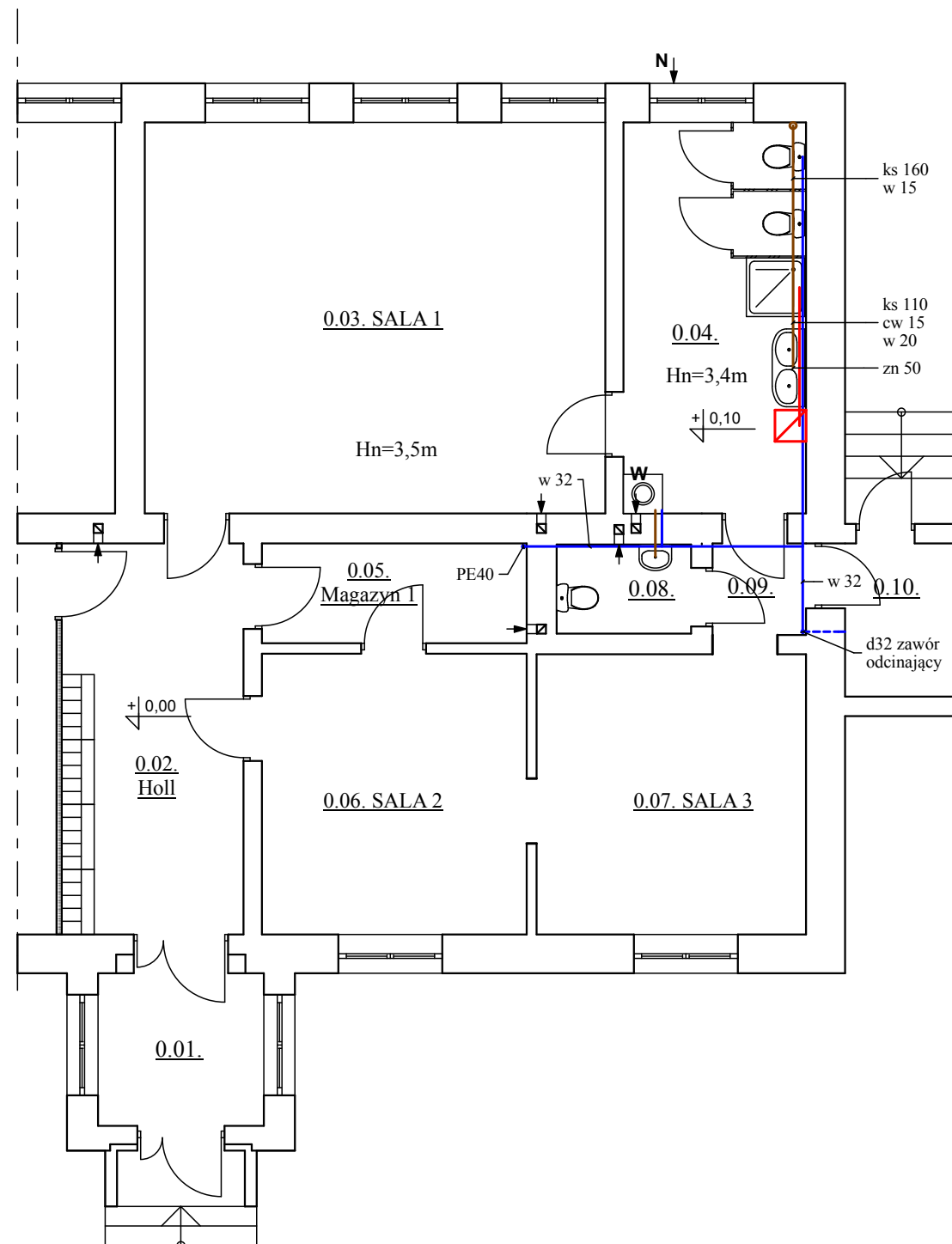
Nazwa obiektu: Remont przedszkola w PSP w Surowem

Adres budowy: Jednostka ewidencyjna Czarnia,
obręb Surowe, dz. nr 2075

Przedmiot rys.: **RZUT PARTERU - projekt**

Rys. nr B-2 Skala 1:100 Data: maj 2020

RZUT PARTERU - instalacje sanitarne



WYKAZ POMIESZCZEŃ:

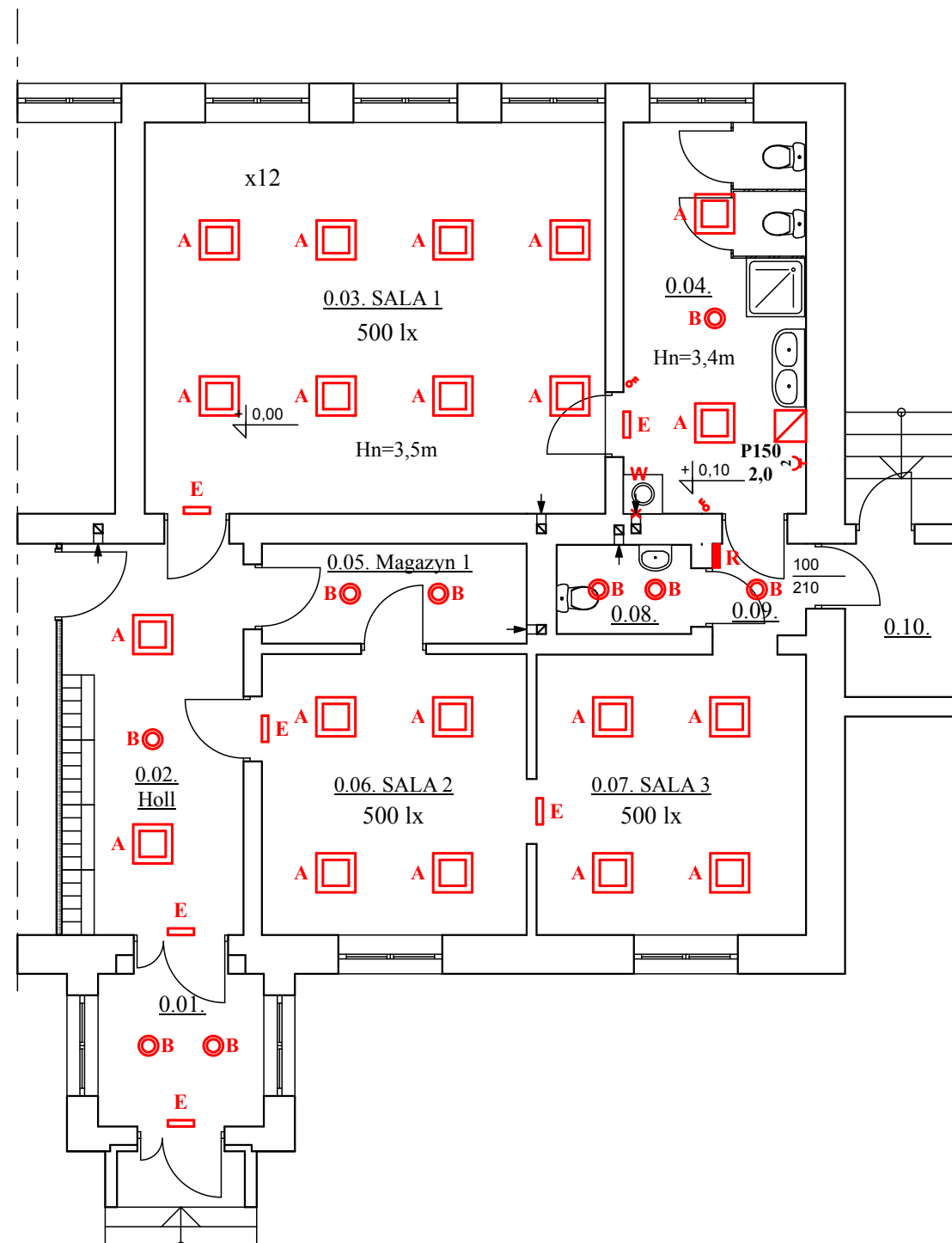
- 0.01. Wiatrołap, gres R10, 5,99m²
+ 1,41m² w progu ściany
- 0.02. Holl, b.zm., 16,86m²
- 0.03. Sala 1, b.zm., 42,68m²
- 0.04. Sanitariaty, gres R10, 16,79m²
- 0.05. Magazyn, b.zm., 6,28m²
- 0.06. Sala 2, b.zm., 17,63m²
- 0.07. Sala 3, b.zm., 17,89m²
- 0.08. WC, b.zm., 2,79m²
- 0.09. Przedśionek, b.zm., 2,03m²
- 0.10. Wiatrołap, b.zm., 3,96m²

w - rura zimnej wody, dn średnica nominalna [mm]
 cw - rura ciepłej wody, dn średnica nominalna [mm]
 ks - rura kanalizacji sanitarnej, dz średnica zewnętrzna [mm]
 spadek i=2% dla 110mm, i=1,5% dla 160mm
 zn - zawór napowietrzający, dz [mm]
 P150 2,0 - elektryczny podgrzewacz wody, klasa efektywności energetycznej B, V=150dm³, P=2,0kW, U=230V, dn15mm, zamontowany na wysokości w świetle co najmniej 2m nad podłogą.

W - wentylator osiowy, uruchomiany włącznikiem światła z czasowym wyłącznikiem lub czujnikiem higroskopijnym, 150 [m³/h]
 N - nawiewnik podciśnieniowy okienny, sterowany ręcznie, zamontowany w górnej części okna, przepływ powietrza: 22/30/45[m³/h]

Zespół projektowy: Twój DOM, M. Dąbrowska	Opracowanie: mgr inż. arch. Zbigniew DĄBROWSKI
Projektant: mgr inż. Alina DUDZIŃSKA upr. nr 162/93/Os - sp.inst.-inż. w zakresie sieci i inst. sanitarnych	
Nazwa obiektu:	Remont przedszkola w PSP w Surowem
Adres budowy:	Jednostka ewidencyjna Czarnia, obręb Surowe, dz. nr 2075
Przedmiot rys.:	RZUT PARTERU - instalacje sanitarne
Rys. nr S-1	Skala 1:100 Data: maj 2020

RZUT PARTERU - instalacje elektryczne



WYKAZ POMIESZCZEŃ:

- 0.01. Wiatrołap, gres R10, 5,99m²
+ 1,41m² w progu ściany
- 0.02. Holl, b.zm., 16,86m²
- 0.03. Sala 1, b.zm., 42,68m²
- 0.04. Sanitariaty, gres R10, 16,79m²
- 0.05. Magazyn, b.zm., 6,28m²
- 0.05. Sala 2, b.zm., 17,63m²
- 0.07. Sala 3, b.zm., 17,89m²
- 0.08. WC, b.zm., 2,79m²
- 0.09. Przedsiónek, b.zm., 2,03m²
- 0.10. Wiatrołap, b.zm., 3,96m²

Oprawy:

- A - oprawa LED IP65, kwadratowa 60x60cm, P=30W, natynkowa
- B - oprawa LED IP65, natynkowa, P=15W
- E - oprawa świetlówkowa ewakuacyjna IP65 T5-G5, P=8W z modułem awaryjnym 2h, piktogramem kierunkowym

P150 2,0 - elektryczny podgrzewacz wody, klasa efektywności energetycznej B, V=150dm³, P=2,0kW, U=230V, dn15mm, zamontowany na wysokości w świetle co najmniej 2m nad podłogą.

R - rozdzielnica przedszkola

2 - Gniazda podtynkowe podwójne IP44 na wys. 1,4m

Włączniki na wys. 1,2m od posadzki, ochrona IP20 w pomieszczeniach suchych, IP44 w wilgotnych, IP65 na zewnątrz.

Zespół projektowy: Twój DOM, M. Dąbrowska	Opracowanie: mgr inż. arch. Zbigniew DĄBROWSKI
Projektant: tech. Antoni DĄBROWSKI upr. nr Os-479/84 - spec. inst.-inż. elektr.	
Nazwa obiektu:	Remont przedszkola w PSP w Surowem
Adres budowy:	Jednostka ewidencyjna Czarnia, obręb Surowe, dz. nr 2075
Przedmiot rys.:	RZUT PARTERU - instalacje elektryczne
Rys. nr E-1	Skala 1:100 Data: maj 2020

II. Informacja dotycząca Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia

Nazwa i adres obiektu:	Remont przedszkola w Publicznej Szkole Podstawowej w Surowem na potrzeby programu realizacji zadania „Wesołe przedszkolaki z gminy Czarnia”. Jednostka ewidencyjna Czarnia, obręb Surowe, dz. nr 2075
Inwestor:	Gmina Czarnia, Czarnia 41, 07-431 Czarnia
Data sporządzenie informacji:	31 maj 2020r.
Jednostka projektowa:	Twój DOM M. Dąbrowska, ul. Różana 20, 07-410 Ostrołęka
Informacja BiOZ opracowana przez:	mgr inż. arch. Zbigniew DĄBROWSKI, upr. ew. nr 12/WMOKK/2018

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

W zakres robót (wg kolejności) dla całego zamierzenia budowlanego wchodzi następujące elementy:

- 1) Remont pomieszczeń
- 2) Przebudowa instalacji sanitarnych
- 3) Przebudowa instalacji elektrycznych

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

- pomieszczenia szkolno-przedszkolne

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- infrastruktura techniczna

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

Należy przewidzieć zagrożenia (średnie ryzyko) mogące wystąpić na budowie:

- zagrożenie przy wykonywaniu wykopów – możliwość oberwania się skarpy i przysypanie pracownika,
- zagrożenie przy wykonywaniu ścian konstrukcyjnych – pracownik może spaść z rusztowania,
- zagrożenie przy wykonywaniu więźby dachowej – pracownik może spaść,
- zagrożenie przy kryciu dachu budynku – pracownik może spaść,
- zagrożenie upadku z wysokości,
- zagrożenia wynikające z obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
- zagrożenia wynikające z montażu i demontażu instalacji elektrycznej,
- zagrożenie przy pracach spawalniczych,
- zagrożenie pożarem.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

5.1. Instruktaż

Pracownik przeszkolony będzie w zakresie: pierwsza pomoc, ogólne warunki higieny i bezpieczeństwa pracy, szczegółowe warunki higieny i bezpieczeństwa pracy zależne od wykonywanych robót, dokumentacji techniczno-rozruchowej obsługiwanego urządzenia. Ponadto prowadzenie instruktażu powinno być powierzone osobie o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych oraz posiadającej stosowną wiedzę techniczną. Instruktaż przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych, jak również powierzenie czynności związanych z ich wykonywaniem powinny być prowadzone w stosunku do osób o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych. Instruktaż należy prowadzić, co najmniej dzień przed rozpoczęciem robót.

Podczas instruktażu powinny być poruszone tematy dotyczące:

- zakresu prowadzenia robót,
- sposobu i technologii prowadzenia robót,
- stanu istniejącego - przed rozpoczęciem robót,
- efektu końcowego wykonywania prac,
- wymaganych warunków atmosferycznych,
- przydzielenia obowiązków i zadań poszczególnym pracownikom,
- zasad udzielenia pierwszej pomocy,
- inne niezbędne dla prawidłowego i bezpiecznego wykonania robót.

Przed przystąpieniem do robót powinna odbyć się odprawa, z przypomnieniem tematów poruszanych podczas instruktażu.

5.2. Ochrona osobista pracowników

Przed dopuszczeniem pracownika do pracy zakład obowiązany będzie zaopatrzyć go w odzież roboczą i ochronną zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Pracownicy narażeni na urazy mechaniczne, porażenia prądem, upadki z wysokości, oparzenia, zatrucia, promieniowanie, wibracje oraz inne szkodliwe czynniki i zagrożenia związane z wykonywaną pracą będą zaopatrzeni w sprzęt ochrony osobistej, dotyczy to również innych osób przebywających na terenie zakładu pracy.

Sprzęt ochrony osobistej pracowników będzie posiadać atesty oraz instrukcje określające sposób jego użytkowania, konserwacji i przechowywania.

5.3. Pierwsza pomoc

Na budowie będą urządzone punkty pierwszej pomocy obsługiwane przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników. Jeżeli roboty będą wykonywane w odległości większej niż 500m od punktu pierwszej pomocy, w miejscu pracy będzie znajdować się przenośna apteczka.

Jeżeli w razie wypadku publiczne środki transportowe służby zdrowia nie mogą zapewnić szybkiego przewozu poszkodowanych; kierownictwo budowy dostarczy dostępne mu środki lokomocji.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikających z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

- wyposażenie pracowników w odpowiednie środki techniczno – ochronne,
- zabezpieczenie placu budowy przed dostępem osób niezatrudnionych,
- zabezpieczenie placu budowy w niezbędne środki łączności,
- wyposażenie budowy w niezbędne środki pierwszej pomocy,
- składowanie materiałów budowlanych w odpowiednich miejscach aby nie tarasowały i utrudniały dojazdu i dojścia,
- wyposażenie budowy w odpowiednie środki przeciwpożarowe,
- utwardzenie placu budowy w miejscach montażu, dojazdu pojazdów samochodowych i innego sprzętu pracującego na budowie.

Z uwagi na krótki czas budowy poniżej 500 osobodni, nie ma obowiązku sporządzania Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (art. 21a ust. 1 Prawo budowlane).

7. Warunki przygotowania i prowadzenia robót budowlanych

Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamiarze rozpoczęcia robót budowlanych właściwego inspektora pracy, na 7 dni przed rozpoczęciem budowy lub rozbiórki, na której przewiduje się wykonywanie robót budowlanych trwających dłużej niż 30 dni roboczych i jednocześnie zatrudnienie co najmniej 20 osób albo, na której planowany zakres robót przekracza 500 osobodni.

Uczestnicy procesu budowlanego współdziałają ze sobą w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy w procesie przygotowania i realizacji budowy. Stosowanie niezbędnych środków ochrony indywidualnej obowiązuje wszystkie osoby przebywające na terenie budowy.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik robót oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Należy przygotować "Tablicę informacyjną" oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia".