WÓJT
GMINY CZARNIA
pow. ostrołęcki
woj. mazowieckie

# OGŁOSZENIE O PRZETARGU

**Wójt Gminy Czarnia**

ogłasza trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż części oświatowej budynku po byłej Szkole Podstawowej w Długiem.

| L.p. | Numer działki | Powierzchnia | Opis nieruchomości | Położenie nieruchomości | Przeznaczenie w planie zagosp. przestrz. | Cena wywoławcza zł | Wadium zł |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | 362/2<br><br>Numer KW OS1O/ 00032 185/4 | Działka 61785/ 72310 z 0,76 ha.<br><br>Budynek 617,85 m² | Nieruchomość zabudowana murowanym budynkiem byłej szkoły z 3 lokalami mieszkalnymi, budynkiem sanitarnym WC i drewnianym budynkiem gospodarczym. | Długie, Gmina Czarnia | Teren usług publicznych | 150.000,00 | 4.000,00 |

Uwaga: przy sprzedaży do wylicytowanej ceny nabycia nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Przetarg odbędzie się w dniu **16 maja 2014 roku** w Urzędzie Gminy Czarnia w pokoju Nr 3.

**Otwarcie przetargu o godz. 13$^{oo}$.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu na w/w nieruchomość jest wniesienie wadium w pieniądzu **do dnia 12 maja 2014** roku przelewem na konto Urzędu Gminy Czarnia w Kurpiowskim Banku Spółdzielczym w Myszyńcu na konto Nr 91 8920 0001 0000 1733 2000 0050.

Wadium osoby, która wygra przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Osobom, które nie nabędą nieruchomości wadium będzie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej. Opłaty notarialne i sądowe związane z zakupem nieruchomości w całości ponosi nabywca nieruchomości. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Czarnia tel. (29) 7727017 od poniedziałku do piątku w godz. 8$^{oo}$ - 16$^{oo}$.

Czarnia, dnia 2014-04-03

WÓJT
inż. Czesław Jurga