

Inwestor :

Egz.1 archiwalny

Gmina Czarnia
Czarnia 41, 07-431 Czarnia

Projekt Budowlany

Przedmiot projektu:

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU PUBLICZNEJ SZKOŁY
PODSTAWOWEJ W SUROWEM

Lokalizacja:

SUROWE DZIAŁKA NR 2075

Autorzy opracowania:

Projektant:

Branża architektoniczna:

tech. Witold Żełubowski
Upr. NR 890/59

Opracowali:

inż. Piotr Mróz
inż. Jacek Bielasty

Surowe, lipiec 2009 r.

Inwestor :

Egz.2 dla inwestora

Gmina Czarnia
Czarnia 41, 07-431 Czarnia

Projekt Budowlany

Przedmiot projektu:

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU PUBLICZNEJ SZKOŁY
PODSTAWOWEJ W SUROWEM

Lokalizacja:

SUROWE DZIAŁKA NR 2075

Autorzy opracowania:

Projektant:

Branża architektoniczna:

tech. Witold Żelubowski
Upr. NR 890/59

Opracowali:

inż. Piotr Mróz
inż. Jacek Bielasty

Surowe, lipiec 2009 r.

Inwestor :

Egz.3 dla inwestora

Gmina Czarnia
Czarnia 41, 07-431 Czarnia

Projekt Budowlany

Przedmiot projektu:

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU PUBLICZNEJ SZKOŁY
PODSTAWOWEJ W SUROWEM

Lokalizacja:

SUROWE DZIAŁKA NR 2075

Autorzy opracowania:

Projektant:

Branża architektoniczna:

tech. Witold Żelubowski
Upr. NR 890/59

Opracowali:

inż. Piotr Mróz
inż. Jacek Bielasty

Surowe, lipiec 2009 r.

Inwestor :

Egz.4 dla PINB

Gmina Czarnia
Czarnia 41, 07-431 Czarnia

Projekt Budowlany

Przedmiot projektu:

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU PUBLICZNEJ SZKOŁY
PODSTAWOWEJ W SUROWEM

Lokalizacja:

SUROWE DZIAŁKA NR 2075

Autorzy opracowania:

Projektant:

Branża architektoniczna:

tech. Witold Żelubowski
Upr. NR 890/59

Opracowali:

inż. Piotr Mróz
inż. Jacek Bielasty

Surowe, lipiec 2009 r.

Kadzidło, dnia 15.07.2009r
miejsowość i data

O Ś W I A D C Z E N I E

Na podstawie art.20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r - *Prawo budowlane*
(jednolity tekst Dz. U. Nr 207 z 2003r z późn. zmianami),

o ś w i a d c z a m y

że projekt budowlany

TERMOMODERNIZACJI I KOLORYSTYKI BUDYMKU

----- (nazwa, rodzaj i lokalizacja zamierzenia budowlanego)

na działce nr. 2075 obręb Surowe ,Gmina Czarnia

.....
.....

Został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Z e s p ó ł p r o j e k t o w y :

branża architektoniczna:

tech. Witold Żelubowski Upr. NR 890/59

Zawartość opracowania

I. Dokumenty formalno prawne

1. Oświadczenia projektantów

II. Opis techniczny

1. Przedmiot i zakres opracowania
2. Podstawa opracowania
3. Zalecenia termo modernizacyjne
4. Kolorystyka elewacji
5. Opis stanu istniejącego
6. Roboty rozbiórkowe i demontażowe
7. Opis rozwiązań projektowy
8. Roboty odtworzeniowe
9. Uwagi końcowe
10. Wyliczenia współczynnika przenikania U

III. Część graficzna

- Rys. nr. 1 Mapa do celów opiniodawczych
- Rys. nr. 2 Elewacja frontowa, zachodnia
- Rys. nr. 3 Elewacja tylna, wschodnia
- Rys. nr. 4 Elewacje boczne, północna i południowa
- Rys. nr. 5 Szczegóły konstrukcyjne

OPIS TECHNICZNY

do projektu termomodernizacji i kolorystyki budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Surowem na działce nr. 2075

1. Przedmiot i zakres projektowania

Przedmiotem projektowania jest termomodernizacja budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Czarni
Opracowanie obejmuje docieplenie ścian, budynku bez zmiany jego formy, robotami towarzyszącymi będą prace związane z wykonaniem opaski z kostki betonowej .

2. Podstawa opracowania

- umowa z dnia 13 lipca 2009 r Nr 341/01/09 zawartej pomiędzy Gminą Czarnia a biurem projektowym GRAFICAD
- Uzgodnienia z Inwestorem z dnia 13 lipca 2009 r

3. Zalecenia termo modernizacyjne

- Ocieplenie ścian zewnętrznych budynku szczytowych i osłonowych.
- Wymiana okien i drzwi zewnętrznych budynku
- Wymiana podokienników wewnętrznych i zewnętrznych

4. Kolorystyka elewacji

- cokół budynku – tynk mozaikowy w kolorze brązowym RAL 2000
- ściany – farba piaskowo-żółta RAL 1015
- podokienniki zewnętrzne wg kolorystyki dachu istniejącego

5. Opis stanu istniejącego

Budynek jest prosty w formie, przykryty wielospadowym dachem pokrytym blachą powlekana. Stan pokrycia dachowego jest w dobrym stanie technicznym.

Budynek jest nie ocieplony w stolarka okienna stara spękana przeznaczona do wymiany.

6. Roboty rozbiórkowe i demontażowe

- Demontaż obróbek (podokienniki zewnętrzne i wewnętrzne)
- Demontaż rynien i rur spustowych + montaż
- Skucie gzymsu na budynku
- Demontaż instalacji odgromowej i ponowny montaż

7. Opis rozwiązań projektowych

7.1. Ocieplenie ścian zewnętrznych budynku szczytowych i osłonowych

Zaprojektowano docieplenie ścian metodą lekką – moką, wykonaną w systemie, polegającą na umocowaniu od strony zewnętrznej warstwowego układu złożonego z płyt izolacji termicznej i cienkowarstwowego tynku strukturalnego na podkładzie z warstwy zaprawy klejowej, zbrojonej siatką. Jako izolację termiczną zastosowano płyty ze styropianu samogasnącego. Grubość warstwy izolacyjnej na ścianach kondygnacji nadziemnej przyjęto 10 cm.

Jako wykończenie elewacji zastosowano tynk silikatowy cienkowarstwowy.

7.2. Wykończenie cokolu.

Cokół otynkowany tynkiem cementowo-wapiennym wykończony warstwą żywicznego tynku mozaikowego wg. rysunków.

7.3. Opaska budynku.

Opaska w postaci kostki betonowej gr 6 cm kolor szary ograniczonej obrzeżem betonowym gr. 6 cm.

8. Roboty odtworzeniowe

- Montaż rynien i rur spustowych według istniejącego stanu
- Ułożenie opaski wokół budynku z kostki betonowej na podbudowie
- Podokienniki zewnętrzne z blachy powlekanej kolor wg. rysunków

9. Uwagi końcowe

- Kolorystykę tynków sylikatowych dobrać według rysunków elewacji
- W trakcie realizacji obiektu należy stosować materiały i wyroby posiadające obowiązujące świadectwa dopuszczalności do stosowania w budownictwie użyteczności publicznej na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, lub jeśli są przedmiotem norm państwowych - zaświadczenie producenta potwierdzające ich zgodność z postanowieniami odpowiednich norm.
- Zmiany projektowe oraz kolorystykę elementów należy uzgadniać z projektantem
- Roboty należy wykonywać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz obowiązującymi przepisami, instrukcjami producentów i sztuką budowlaną.

Opracował:

inż. Piotr Mróz

